

# COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(Prov. di Foggia)



## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 80 DEL 28-04-2015

OGGETTO: Conferimento incarico legale Avv. Massimo Felice Ingravalle per parere pro veritate nella vicenda Società Costruzioni Immobiliari s.r.l./Comune di Sant'Agata di Puglia.

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 12:00, nella sala delle adunanze del comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>RUSSO LUIGI</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MARUOTTI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>RINALDI NADIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

Partecipa il Segretario Comunale Giovane Tania

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 1 del 09.04.2015 il Consiglio Comunale adottava il Piano Particolareggiato in zona C3 de Piano regolatore Generale;
- con nota del 05.03.2015 prot. 1761 la Società Costruzioni Immobiliari s.r.l. formulava richiesta, per il tramite del legale di fiducia, di voler visionare e avere documentazione onde verificare la procedura adottata dall'Ente per l'approvazione definitiva del piano particolareggiato;
- con nota prot. 2752 del 07/04/2015 la Società Costruzioni Immobiliari s.r.l. diffidava tramite il legale ad adempiere all'approvazione definitivo del Piano particolareggiato di cui alla delibera di consiglio comunale n.1 del 09.04.2015;

RILEVATO che:

- è intenzione dell'amministrazione procedere ad una risoluzione della problematica di cui innanzi;
- che, a tal fine è necessario consultare un avvocato per acquisire un parere pro-veritate che possa, analizzati gli atti posti in essere dall'amministrazione, suggerire il percorso da seguire al fine di evitare che l'ente possa essere esposto ad eventuali azioni giudiziarie;

OSSERVATO che:

- il ricorso ad una figura professionale specializzata è necessario tenuto conto sia della complessa normativa e della continua evoluzione giurisprudenziale in materia sia degli atti finora adottati;
- pur nella preferenza per le figure istituzionali ed organiche dell'Ente, stante la peculiarità delle esigenze e le già notevoli mansioni espletate dal personale dell'Ente stesso, si determina la necessità di un esperto esterno, di comprovata esperienza consultiva e giurisprudenziale, tale da poter garantire l'assistenza all'ente;

VISTO il curriculum vitae dell'avv. Massimo Fedele Ingravalle che si allega alla presente delibera per farne parte integrante;

ATTESO che l'incarico può essere conferito all'avv. Massimo F. Ingravalle con studio legale in Bisceglie alla via Trento n.50;

VISTO lo schema di convenzione in atti regolante i rapporti tra il sopracitato professionista ed il Comune ed il compenso pattuito in € 1.700,00 onnicomprensivo (incluso IVA, CAP ed eventuali spese);

RAVVISATA la necessità di conferire incarico all'Avv. M. F. Ingravalle di redigere parere scritto e di autorizzare il Responsabile del Settore, per conto e nell'interesse dell'ente, alla sottoscrizione della convenzione definitiva;

ASSUNTO sulla proposta della presente deliberazione il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del settore ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole del responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi;

### **DELIBERA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1. Di conferire l'incarico all'avv. Massimo F. Ingravalle con studio legale in Bisceglie alla via Trento n.50 al fine di acquisire un parere pro – veritate che comprenda una relazione valutando gli atti in possesso dell'Ente di legittimità della procedura di adozione del Piano Particolareggiato in zona C3 del Piano Regolatore Generale; che risponda con comunicazione scritta alla richiesta-diffida formulata dall'avv. Raul Pellegrini in nome e per conto della Società Costruzioni Immobiliari s.r.l. prot. n. 2742 del 07.04.2015, che consigli l'Ente sull'iter opportuno da adottare ai fini della risoluzione della controversia in atto;
2. Di approvare lo schema di convenzione in atti;
3. Di autorizzare il Responsabile del Servizio Affari Generali alla sottoscrizione della convenzione definitiva per conto e nell'interesse dell'ente con l'avv. Ingravalle Massimo F ;
4. Di dare atto che l'importo di € 1700,00 omnia (compreso IVA , CAP, spese , etc....) sarà imputato al cap. 124 int. 1010203 conto competenza del bilancio di previsione 2015 in corso di approvazione

Successivamente la Giunta Comunale, attesa l'urgenza, con voti unanimi favorevoli legalmente espressi

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO PRESIDENTE  
F.to RUSSO LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Giovane Tania

---

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1° D.L. 267/2000

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Il Responsabile del servizio  
F.to **Giovane Tania**

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Il Responsabile del servizio  
F.to **MARCHITELLI GIUSEPPE**

---

Prot. n. **3796**

#### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 05-05-2015 ai sensi dell'art.124 comma 1° D.Leg.vo 267/2000

S. Agata di Puglia li 05-05-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
A. IUSPA

---

E' copia conforme all'originale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
A. IUSPA

S.Agata di Puglia li 05-05-2015

---

#### **INVIO DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è stata trasmessa ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 D.L.vo 267/2000 con nota n. 3797 del 05-05-2015

---

#### **ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05-05-2015

( S ) Dichiarazione di immediata eseguibilità ( art.134 c.4° D.L. 267/2000).

( ) Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione.

Sant'Agata di Puglia li 05-05-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO A. IUSPA