



COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(PROVINCIA DI FOGGIA)
SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre – c.a.p. 71028
Tel 0881/984007 – Fax 0881/984084



COMUNE DI SANT'AGATA
Codice IPA: c_1447

Prot. 0002030 del 02/03/2020 INT

www.comune.santagatadipuglia.fg.it - e-mail: utesantagatadipuglia@pec.it

ORDINANZA SINDACALE

n. 5 del 02/03/2020



OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza, a tutela della pubblica e privata incolumità, e per eliminare gravi inconvenienti di natura igienico-sanitaria, agli immobili ubicati in Sant'Agata di Puglia (FG) alla Via Croce Annunziata n. 6. Artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato in data 06/12/2019, dall'arch. Carmine Biase in qualità di responsabile tecnico del Comune di Sant'Agata di Puglia, unitamente con il responsabile del servizio di Polizia Municipale Giuseppe Perrone e del Maresciallo capo Marino Michele, all'immobile di via Croce Annunziata n. 6 e dalla ulteriore verifica ed accertamento delle condizioni con rilievo fotografico in data 18/02/2020;

VISTE le condizioni dell'immobile dia via Croce Annunziata n. 6 definite del tutto precarie e con gravi pericoli che minacciano l'incolumità delle persone;

VISTO che oltre alla precaria situazione sopra citata si aggiungono problemi di natura igienico-sanitaria con una situazione che si presenta sgradevole in quanto sono visibili erbacce di vario tipo e ricettacolo di rifiuti di ogni genere;

CONSIDERATO che da accertamenti effettuati dall'Ufficio Tecnico di Sant'Agata di Puglia, trattasi di fabbricati individuati al foglio di mappa 43 con la p.lla n° 425 sub. 5 i cui proprietari sono:

- Colotti Antonio fu Angelo; (quota 4/264);
- Colotti Antonio fu Giovanni (quota 24/264);
- Colotti Carmelo fu Angelo (quota 4/264);
- Colotti Concetta fu Angelo (quota 4/264);
- Colotti Donato fu Giovanni (quota 168/264);
- Colotti Giovanni fu Angelo (quota 4/264);
- Colotti Nicola fu Angelo (quota 4/264);
- Colotti Paolo fu Giovanni (quota 24/264);
- Colotti Salvatore fu Giovanni (quota 24/264);
- Raffa Antonio di Sabato (quota 1/264);
- Raffa Gerardo di Sabato (quota 1/264);
- Raffa Giuseppe di Sabato (quota 1/264);

- **Raffa Luciano di Sabato** (quota 1/264)
- **Raffa Sabato di Angelo Maria** (quota 1/264)

RITENUTO, pertanto necessario, per quanto sopra rappresentato, provvedere "*ad horas*" (**immediatamente e senza indugio alcuno**) ad adottare i necessari ed indispensabili provvedimenti al fine di scongiurare tutte le situazioni di pericolo a salvaguardia dell'incolumità pubblica, dell'igiene e sanità oltre che del decoro urbano;

VALUTATA la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità dei cittadini (art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000) oltre che per tutelare l'igiene pubblica (art. 50 del citato D.Lgs.);

CONSIDERATO che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;
VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

Ai proprietari summenzionati degli immobili siti in Sant'Agata di Puglia alla Via Croce Annunziata n. 6 individuati al foglio 43 con la p.lla n° 425 sub. 5, di provvedere "*ad horas*" (**immediatamente e senza indugio alcuno**), ad eliminare ogni possibile situazione di rischio per l'incolumità pubblica e privata e provvedere, contestualmente, alla messa in sicurezza degli immobili ed alla realizzazione di adeguata recinzione dell'intera area oggetto di intervento, onde evitare qualsiasi condizione di pericolo;

ORDINA ALTRESI'

di far pervenire a questa Amministrazione, al termine dei lavori, perizia tecnica giurata a firma di un tecnico abilitato di propria fiducia nella quale venga dichiarata l'eliminazione definitiva dello stato di pericolo e ciò, conseguentemente, determinerà la cessazione della efficacia del presente atto;

DISPONE

L'immediata **notifica** della presente ordinanza ai seguenti proprietari:

- **Colotti Antonio fu Angelo**; (quota 4/264);
- **Colotti Antonio fu Giovanni** (quota 24/264);
- **Colotti Carmelo fu Angelo** (quota 4/264);
- **Colotti Concetta fu Angelo** (quota 4/264);
- **Colotti Donato fu Giovanni** (quota 168/264);
- **Colotti Giovanni fu Angelo** (quota 4/264);
- **Colotti Nicola fu Angelo** (quota 4/264);
- **Colotti Paolo fu Giovanni** (quota 24/264);
- **Colotti Salvatore fu Giovanni** (quota 24/264);
- **Raffa Antonio di Sabato** (quota 1/264);
- **Raffa Gerardo di Sabato** (quota 1/264);
- **Raffa Giuseppe di Sabato** (quota 1/264);
- **Raffa Luciano di Sabato** (quota 1/264);
- **Raffa Sabato di Angelo Maria** (quota 1/264);

DISPONE

- 1) Di incaricare il Corpo di Polizia Municipale di verificare e vigilare sulla immediata esecuzione della presente ordinanza, anche relativamente alla messa in sicurezza del traffico veicolare e pedonale;
- 2) Che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio;
- 3) Che il presente provvedimento venga trasmesso:
 - Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico
 - Al Comando di Polizia Municipalee, p.c.
 - Al Segretario Generale

INFORMA

- Che Responsabile del Procedimento è l'arch. Carmine Biase presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Agata di Puglia;
- Che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento;
- Che ciascun interessato può presentare memorie scritte ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso.

AVVERTE

- Che in caso di inosservanza all'ordine ingiunto, si provvederà d'ufficio a spese dei contravventori, oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale.
- È ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 giorni dalla notificazione oppure – in via alternativa – Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni a decorrere dalla avvenuta notificazione.

IL SINDACO

Avv. Nicola Lasalyia



[Handwritten signature]