

**COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI FOGGIA)**



Piazza Toni Santagata – cap 71028

Tel 0881/984007 – Fax 0881/984084

www.comune.santagatadipuglia.fg.it

pec: comune.santagatadipuglia.fg@halleycert.it



**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISTO DA PARTE DEL COMUNE DI
SANT'AGATA DI PUGLIA DI FONDI AGRICOLI DESTINATI AD OLIVETO**

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE TECNICO - AMBIENTALE

PREMESSO CHE:

- con Delibera Consiliare n. 34 del 2021 ad oggetto: “Presentazione delle linee programmatiche di mandato” questa Amministrazione ha inserito tra i punti del suo programma politico la valorizzazione dell'agricoltura;
- pertanto, è priorità di questa Amministrazione, mettere in campo una serie sistematica di attività volte al raggiungimento dell'obiettivo programmato;
- questa Amministrazione Comunale vuole dare impulso alla cura del territorio provvedendo ad intervenire sul recupero dei fondi agricoli in stato di abbandono ed in particolare recuperare gli oliveti al fine di salvaguardare un bene agricolo così prezioso quale le piante di olivo per poi promuoverne la produzione;
- per le motivazioni suddette, con Delibera n° 103 del 10/07/2025 ad oggetto “PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE AZIENDA AGRICOLA COMUNALE – DETERMINAZIONI” la Giunta Comunale:
 - 1) ha stabilito l'attivazione di buone pratiche per la cura del territorio provvedendo ad intervenire sul recupero dei fondi agricoli in stato di abbandono ed in particolare recuperare gli oliveti al fine di salvaguardare un bene agricolo così prezioso quale le piante di olivo per poi promuoverne la produzione;
 - 2) ha impartito apposito atto di indirizzo al sottoscritto, Arch. Mariano BINETTI, Responsabile del IV Settore Tecnico – Ambientale, rivolto all'adozione di un avviso pubblico esplorativo per rendere nota l'intenzione di questa Amministrazione Comunale di voler acquistare fondi agricoli destinati ad oliveto;

RENDE NOTO

- che è intenzione di questa Amministrazione Comunale acquistare fondi agricoli destinati ad oliveto aventi i seguenti requisiti:
 - dovranno essere ubicati nel territorio del Comune di Sant'Agata di Puglia;
 - avranno priorità nell'acquisto i fondi incolti ed abbandonati;
 - dovranno essere liberi da vincoli, da persone e cose alla data del rogito;
- che l'importo da corrispondere per l'acquisto sarà determinato in sede di perizia di stima da parte dell'organo tecnico competente, redatta per ogni singolo fondo da acquistare.

Al fine dell'adesione al presente avviso, si precisa quanto segue:

- che lo scopo del presente avviso è di acquisire le adesioni dei proprietari dei fondi, con i requisiti innanzi elencati, interessati all'iniziativa messa in campo da questa Amministrazione Comunale;
- che il presente avviso, finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse, non è vincolante per il Comune e non prevede graduatorie o attribuzione di punteggi;
- che l'Ente si riserva, nell'ambito della discrezionalità propria della Pubblica Amministrazione, la facoltà di decidere di non procedere in qualsiasi momento della procedura in questione, senza che ciò possa determinare l'insorgere di una specifica pretesa da parte di chi esprime manifestazione di interesse.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse oggetto del presente avviso dovranno essere trasmesse via pec all'indirizzo: comune.santagatadipuglia.fg@halleycert.it o consegnate a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Sant'Agata di Puglia, entro il **31.10.2025**.

Nell'oggetto della PEC, dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse all'Avviso pubblico esplorativo per l'acquisto da parte del Comune di Sant'Agata di Puglia di fondi agricoli destinati ad oliveto”**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'ALLEGATO A) al presente Avviso e sottoscritte da tutti i proprietari dell'immobile oggetto di richiesta.

CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

L'Ente si riserva la facoltà di effettuare uno o più sopralluoghi presso i terreni proposti.

Nel caso in cui venisse accertata la non rispondenza degli stessi terreni a quanto attestato nella manifestazione di interesse, ovvero nel caso di accertata irregolarità, si dovrà intendere revocato ogni eventuale accordo sopravvenuto. Nel caso di mancata stipula del contratto di compravendita per fatto addebitabile alla parte proponente, l'Ente si riserva la possibilità di richiesta danni alla parte proponente inadempiente

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679, i dati forniti saranno raccolti presso il Comune di Sant'Agata di Puglia unicamente per le finalità di gestione del presente procedimento e della successiva procedura di esecuzione delle opere.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato sul sito del Comune di Sant'Agata di Puglia www.comune.santagatadipuglia.fg.it, nella sezione “IN PRIMO PIANO” e nella Sezione “Bandi e Avvisi” e all'albo pretorio online comunale.

Il Responsabile del V Settore Tecnico
Arch. Mariano Binetti